



АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛЕНИЯ РОГОВСКОЕ В ГОРОДЕ МОСКВЕ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 04.03.2015г. № 20

Об утверждении Положения об Общественном совете поселения Rogovskoe по контролю за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и эффективным расходованием средств, полученных Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы от собственников помещений многоквартирных домов и об утверждении состава Общественного совета поселения Rogovskoe по контролю за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и эффективным расходованием средств, полученных Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы от собственников помещений многоквартирных домов

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом г. Москвы от 06.11.2002г., № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», Уставом поселения Rogovskoe, во исполнение поручения от 23.01.2015г №18-23-24/4-6.2 по вопросу исполнения п.6.2 выписки из протокола заседания Правительства Москвы от 23.12.2014г, в целях создания системы общественного контроля за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и эффективным расходованием средств, полученных Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы от собственников помещений многоквартирных домов:

1. Утвердить Положение об Общественном совете поселения Rogovskoe по контролю за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и эффективным расходованием средств, полученных

Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы от собственников помещений многоквартирных домов согласно Приложению 1.

2. Утвердить состав Общественного совета поселения Роговское по контролю за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и эффективным расходованием средств, полученных Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы от собственников помещений многоквартирных домов согласно Приложению 2.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации курирующего вопросы ЖКХиБ.

Глава администрации
поселения Роговское



[Handwritten signature]

И.М.Подкаминский

880850

Приложение 1
к распоряжению главы
администрации поселения
Роговское
от «04» марта 2015 г № 20

ПОЛОЖЕНИЕ

Об Общественном совете поселения Роговское по контролю за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и эффективным расходованием средств, полученных Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы от собственников помещений многоквартирных домов

1. Общие положения

1.1. Общественный совет при унитарной некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы» (далее – Совет) является постоянно действующим совещательным органом, созданным с целью содействия с унитарной некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы» (далее – Фонд) в решении вопросов повышения эффективности и доступности деятельности Фонда, в рамках возложенных на него задач и функций и осуществляет свою деятельность на общественных началах.

1.2. В своей деятельности Совет руководствуется Конституцией Российской Федерации, жилищным законодательством Российской Федерации, Федеральным законом от 19 мая 1995 г. № 82-ФЗ «Об общественных объединениях», Федеральным законом от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», постановлением Правительства Москвы от 29 декабря 2014 г. № 832-ПП «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 29 декабря 2014 г. № 833-ПП «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы в 2015 году», постановлением Правительства Москвы от 29 декабря 2014 г. № 834-ПП «Об учреждении Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы» и иными нормативными правовыми актами города Москвы, префектуры Троцкого и Новомосковского административных округов города Москвы, администрации поселения Роговское по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, а также настоящим Положением.

1.3. Совет обеспечивает взаимодействие Фонда с общественными организациями, активно работающими в отрасли жилищно-коммунального хозяйства на территории поселения Роговское, организациями, управляющими многоквартирными домами, собственниками помещений в многоквартирных

домах, подрядными организациями, занимающимися капитальным ремонтом зданий и сооружений, представителями надзорных организаций в жилищно-коммунальном хозяйстве, иными институтами гражданского общества и экспертами в целях более полного учета общественных потребностей и инициатив и повышения эффективности работы Фонда при реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы на 2015-2044 годы.

1.4. Решения Совета носят рекомендательный характер.

1.5. Рекомендуемый количественный состав Совета составляет 7-11 человек. Члены Совета должны обладать знаниями в области управления жилищно-коммунальным хозяйством и гражданским строительством, экономической и юридической сферах деятельности, занимать активную позицию, направленную на совершенствование функционирования системы капитального ремонта.

1.6. Персональный состав Совета утверждается распоряжением администрации поселения Роговское.

1.7. Ежегодно Совет совместно с региональным оператором, организует проведение общественного форума по вопросам реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и информирует собственников многоквартирных домов, расположенных на территории поселения, о своей деятельности.

1.8. Совет самостоятельно разрабатывает и утверждает Регламент своей работы.

2. Задачи Совета

Основными задачами Совета являются:

2.1. Разработка рекомендаций для осуществления согласованных и целенаправленных совместных действий собственников многоквартирных домов по реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Москвы, краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта.

2.2. Осуществление информирования, разъяснительной работы и просвещения собственников по вопросам реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, проведения капитального ремонта.

2.3. Содействие осуществлению общественной экспертизы при контроле сроков и качества проведения капитального ремонта.

2.4. Организация и проведение конференций, «круглых столов», семинаров, дискуссий, консультаций, публичных обсуждений по вопросам реализации Региональной программы капитального ремонта.

3. Функции Совета

В целях решения возложенных на него задач Совет осуществляет следующие функции:

3.1. Разработка предложений по организации сотрудничества Фонда с иными общественными организациями.

3.2. Участие в проводимых Фондом конференций, совещаний, «круглых столов», семинаров и других мероприятий.

3.3. Направление своих представителей для участия в мероприятиях, проводимых государственными органами, органами местного самоуправления, некоммерческими организациями.

3.4. Изучение и обсуждение вопросов в области формирования Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы.

3.5. Изучение и обобщение опыта других регионов Российской Федерации, зарубежных стран в решении проблем в области формирования программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы и представление информации руководству Фонда.

4. Права Совета

Совет вправе:

4.1. Проводить мониторинг, осуществлять общественную экспертизу и общественный контроль за реализацией Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и краткосрочных планов реализации Региональной программы.

4.2. Принимать решения рекомендательного характера по вопросам проведения капитального ремонта.

5. Организация деятельности Совета

5.1. Совет осуществляет свою деятельность в соответствии с планом основных мероприятий на год, утвержденным председателем Совета.

5.2. Порядок деятельности Совета и вопросы внутренней организации его работы определяются Регламентом, утвержденным председателем Совета.

5.3. Основной формой деятельности Совета являются заседания, которые проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал. Правом созыва внеочередного заседания Совета обладает председатель Совета.

5.4. Заседание Совета считается правомочным, если на нем присутствует более половины его членов.

5.5. Заседание Совета ведет председатель, или по его поручению заместитель председателя Совета.

5.6. Решения Совета оформляются протоколами, которые подписывает лицо, председательствующее на заседании Совета и секретарь Совета. Если председатель не присутствовал на заседании Совета, протокол подлежит утверждению им.

5.7. Решения Совета принимаются открытым голосованием, простым большинством голосов присутствующих на заседании Совета членов Совета.

5.8. Члены Совета:

- участвуют в мероприятиях, проводимых Советом, а также подготовке материалов по рассматриваемым вопросам;

- открыто высказывают свое мнение по существу обсуждаемых вопросов, замечания, предложения по обсуждаемым вопросам, проектам, решений Совета;

- обязаны лично присутствовать на заседании Совета и не вправе делегировать свои голоса другим членам Совета.

5.9. Ответственный секретарь Совета:

- готовит проект повестки заседания Совета и ведет протокол его заседания;

- организует текущую деятельность Совета и координирует деятельность его членов;

- организует и осуществляет контроль за выполнением решений Совета;

- информирует членов Совета о дате, времени, месте и повестке дня его заседания, а также об утвержденных планах работы Совета;

- обеспечивает подготовку информационно-аналитических материалов к заседаниям по вопросам, включенным в повестку дня.

5.10. Совет для выполнения возложенных на него задач имеет право создавать свои органы – постоянно действующие или временные рабочие группы и комиссии.

Приложение №2
к распоряжению главы
администрации поселения
Роговское
от «04» марта 2015г №20

Состав Общественного совета поселения Роговское

№ п/п	Ф.И.О.	Дата рождения	Место работы, должность	Общественная должность
1	Филонова Надежда Сергеевна	16.03.1949	пенсионер	Председатель Совета ветеранов поселения Роговское
2	Лушина Галина Васильевна	26.05.1959	МБУК ДК «Юбилейный» Заведующая библиотекой	Депутат Совета депутатов поселения Роговское
3	Милова Елена Анатольевна	15.01.1989	Завед. УСЗН отделение Рогово	Депутат Совета депутатов поселения Роговское
4	Саломехина Елена Сергеевна	19.08.1988	Администрация поселения Роговское Завед. сектором	Председатель молодежного Совета поселения Роговское
5	Смирнова Софья Александровна	15.05.1940	пенсионер	Председатель Совета многоквартирного дома №16 ул.Юбилейная, п.Рогово
6	Городецкая Галина Владимировна	13.11.1949	пенсионер	Председатель Совета многоквартирного дома №18 ул,Школьная,п.Рогово
7	Мешкова Любовь Дмитриевна	15.06.1947	пенсионер	Председатель общества инвалидов поселения Роговское